

中古戸建	箕面市外院3丁目 2号棟	価格	4,898万円		間取	
					4LDK+2WIC	
◇南向きの全4区画分譲地 ◇箕面萱野駅まで徒歩23分♪ ◇箕面市立萱野東小学校まで徒歩8分 ◇リビング17帖。家族がしぜんに集まる広さ。 		所在地	箕面市外院3丁目1-23			
		交通	北大阪急行『箕面萱野』駅 徒歩23分/北大阪急行『箕面船場阪大前』駅 徒歩37分			
		土地	面積	100.35㎡ (約30.35坪)		
			地目	宅地	地勢	
			私道負担		権利	所有権
			接面道路	南 公道 幅員約6.6m		
		建物	構造	木造2階建		
			床面積	86.58㎡		
			築年月	2024年8月		
			駐車場	有		
		法令制限	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
			建蔽率	60%	容積率	200%
		設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス
			汚水	公共下水		
		その他	販売戸数	3	総戸数	4
			引渡し	即可		